



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Zagreb, Turinina 3

Poslovni broj 8 Ovr-656/2020-57

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Novom Zagrebu, po sutkinji toga suda Ilijani Petyo, u pravnoj stvari ovrhovoditelja METRO LIVING d.o.o., Sobolski put 16, Zagreb, OIB 18836443912, zastupan po punomoćniku Alanu Milinkoviću, odvjetniku u Zagrebu, protiv protiv I. ovršenika INSTOS d.o.o., Osijek, L. B. Mandića 111, OIB 00451971145, II. ovršenika Lovre Karamarka iz Zadra, Ive Hergešića 1, OIB 06993096825, III. ovršenika Stjepana Vukića iz Ciglenice Zagorske, Ciglenica Zagorska 1, OIB 86152462521, IV. ovršenice Božene Palanović iz Marije Bistrice, Šopčev prolaz 2, OIB 78440730213, V. ovršenika B.E.T. d.o.o., Donja Stubica, Ivana Peštaja 1/A, OIB 51385806151, VI. ovršenika Damira Horvatića iz Zagreba, Jarušćica 9, OIB 92359437834, i VII. ovršenika Hrvoja Marka Blaževića iz Zagreba, Ulica Huga Badalića 26F, OIB 09449985542, radi ovrhe, dana 4. veljače 2022.

r i j e š i o j e

Nalaže se nakon pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu brisanje zabilježbe pokrenutog postupka ovrhe ovrhovoditelja METRO LIVING d.o.o., Sobolski put 16, Zagreb, OIB 18836443912, upisane pod br. Z-16729/2020

-na nekretnini I. ovršenika INSTOS d.o.o., Osijek, L. B. Mandića 111, OIB 00451971145, koja se sastoji od 21/10000 dijela nekretnina (E-634) u A I (jedan), kčbr. 1197/1, stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2028 čm u Zagrebu, Jarušćica br. 7 i 7/a, stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2284 čm u Zagrebu, Jarušćica br. 5 i 5/a i dvorište, ukupne površine 10343 m², povezano s vlasništvom dvosobnog stana oznake S 336, u trećem katu objekta S2, Jarušćica 5, sa spremištem oznake spr 108 u prizemlju objekta, neto korisne površine 52,88 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, zk. ul. 2855 k.o. Blato Novo

-na nekretnini II. ovršenika Lovre Karamarka iz Zadra, Ive Hergešića 1, OIB 06993096825, koja se sastoji od 20/10000 dijela nekretnine (E-712) u A I (jedan), kčbr. 1197/1 stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2028 čm u Zagrebu, Jarušćica br. 7 i 7/a, stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2284 čm u Zagrebu, Jarušćica br. 5 i 5/a i dvorište, ukupne površine 10343 m², povezano s vlasništvom dvosobnog stana oznake S 606, u šestom katu objekta S2, Jarušćica 5a, neto korisne površine 51,81 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, zk.ul. 2855 k.o. Blato Novo,

-na nekretnini III. ovršenika Vukić Stjepana iz Ciglenice Zagorske, Ciglenica Zagorska 1, Sv. Križ Začrtje, OIB 86152462521, koja se sastoji od 5/10000 dijela nekretnine (E-307) u A I (jedan), kčbr. 1197/1 stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 i 7/a, stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 i 5/a i dvorište, ukupne površine 10343 m², povezano s vlasništvom garaže oznake G-200, u podrumu -2 objekta S 2, Jaruščica 5 i 5a, neto korisne površine 13,20 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, zk.ul. 2855 k.o. Blato Novo,

-na nekretnini III. ovršenika Vukić Stjepana iz Ciglenice Zagorske, Ciglenica Zagorska 1, Sv. Križ Začrtje, OIB 86152462521, koja se sastoji od 17/10000 dijela nekretnine (E-627) u A I (jedan), kčbr. 1197/1 stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 i 7/a, stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 i 5/a i dvorište, ukupne površine 10343 m², povezano s vlasništvom dvosobnog stana oznake S 329, na trećem katu objekta S2, Jaruščica 5, sa spremištajem oznake spr 101 u prizemlju objekta, neto korisne površine 44,27 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, zk.ul. 2855 k.o. Blato Novo,

-na nekretnini IV. ovršenice Božene Palanović iz Marije Bistrice, Šopčev prolaz 2, OIB 78440730213, koja se sastoji od 5/10000 dijela nekretnine (E-323) u A I (jedan), kčbr. 1197/1 stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 i 7/a, stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 i 5/a i dvorište, ukupne površine 10343 m², povezano s vlasništvom garaže oznake G-216, u podrumu objekta -2 objekta S2, Jaruščica 5 i 5/a, neto korisne površine 13,20 m², u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, zk.ul. 2855 k.o. Blato Novo,

-na nekretnini V. ovršenika B.E.T. d.o.o., Donja Stubica, Ivana Peštaja 1/A, OIB 51385806151, koja se sastoji od 5/10000 dijela nekretnine (E-298) u A I (jedan), kčbr. 1197/1 stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 i 7/a, stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 i 5/a i dvorište, ukupne površine 10343 m², povezano s vlasništvom garaže oznake G-191, u podrumu objekta -2 objekta S2, Jaruščica 5 i 5/a, neto korisne površine 13,20 m², u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom, zk.ul. 2855 k.o. Blato Novo,

-na nekretnini V. ovršenika B.E.T. d.o.o., Donja Stubica, Ivana Peštaja 1/A, OIB 51385806151, koja se sastoji od 20/10000 dijela nekretnine (E-768) u A I (jedan), kčbr. 1197/1 stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 i 7/a, stambeno poslovna zgrada tlocrtna površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 5 i 5/a i dvorište, ukupne površine 10343 m², povezano s vlasništvom povezano s vlasništvom dvosobnog stana oznake S 726, u sedmom katu objekta S2, Jaruščica 5, neto korisne površine 51,80 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, zk.ul. 2855 k.o. Blato Novo,

-na nekretnini VI. ovršenika Damira Horvatića iz Zagreba, Jaruščica 9, OIB 92359437834, koja se sastoji od 76/10000 dijela nekretnine (E-117) u A I (jedan), kčbr. 1199/1, zgrada mještovite namjene, Jaruščica br. 9, površine 986 m² i dvorište površine 1575 m², ukupne površine 2561 m², povezano s vlasništvom dvosobnog stana oznake 306, u trećem katu objekta S 3, sa spremištem oznake 31 u prizemlju, neto korisne površine 49,63 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, zk. ul. 50154 k.o. Blato Novo,

- na nekretnini VII. ovršenika Hrvoja Marka Blaževića iz Zagreba, Ulica Huga Badalića 26F, OIB 09449985542, koja se sastoji od 185/10000 dijela nekretnine (E-425) u A I (jedan), kčbr. 1354/2, zgrada mještovite namjene, Jaruščica br. 11, površine 1956 m² i dvorište površine 3737 m², ukupne površine 5693 m², povezano s vlasništvom četverosobnog stana oznake 815-816, u osmom katu objekta S 4, neto korisne površine 253,10 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom, zk. ul. 50267 k.o. Blato Novo.

Obrazloženje

Budući da je rješenje ovog suda pod brojem Ovr-656/2020-54 od 25. listopada 2021., kojim je odlučeno da se prijedlog za ovrhu podnesen dana 24. srpnja 2020. smatra povučenim, postalo pravomoćno 20. studenog 2021., valjalo je odlučiti kao u izreci rješenja, a u smislu čl. 88. st. 1. u svezi s čl. 90. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19).

U Zagrebu, 4. veljače 2022.

Dokument je elektronički potpisan:

ILIJANA PETYO

Vrijeme potpisivanja:

04-02-2022

09:46:56

DN:

C=HR

O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU

2.5.4.97=#130D48523837323937303134383536

L=ZAGREB

S=PETYO

G=ILIJANA

CN=ILIJANA PETYO

Sutkinja:

Ilijana Petyo

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u četiri primjerka u roku od osam dana od dana dostave pisanog otpravka rješenja, a o njoj odlučuje nadležni županijski sud.

DNA:

1. Ovrhovoditelju po punomoćniku
2. Općinski sud u Novom Zagrebu - ZK odjel, nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb305-accbe**

Kontrolni broj: **0670a-7ccea-90448**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ILIJANA PETYO, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.